STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 61-n1
21 januari
2015

Rectificatie gewijzigde vaststelling bestemmingsplan ‘Noordeinde 3 te Fochteloo’, Ooststellingwerf

Deze rectificatie is noodzakelijk, omdat de eerdere bekendmaking van de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan (op 14 januari 2014) niet in het gemeentelijke huis-aan-huisblad is gepubliceerd. Hierdoor is het noodzakelijk om de termijn van terinzagelegging van het bestemmingsplan met één week te verschuiven. Hieronder volgt de nieuwe publicatie:

Besluit genomen door: raad, 16 december 2014
Grondslag: artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening
Onderwerp: gewijzigde vaststelling bestemmingplan “Noordeinde 3 te Fochteloo”
Plangebied: Noordeinde 3 te Fochteloo
Doel plan: het realiseren van één vrijstaande woning

Wijzigingen

Naar aanleiding van één ingediende zienswijze is het ontwerpbestemmingsplan “Noordeinde 3 te Fochteloo” op een aantal punten aangepast:
1. De bestemming “Groen” wordt zowel op de verbeelding, als in de regels, uit het bestemmingsplan geknipt. De grens van de verbeelding wordt aangepast;
2. Het flora- en faunaonderzoek, uitgevoerd op 30 januari 2014, wordt als bijlage aan het bestemmingsplan toegevoegd;
3. De richtafstanden ten opzichte van overige nabijgelegen bedrijven worden in paragraaf 4.7 van de toelichting nader omschreven;
4. De schaal, zoals weergegeven op de analoge verbeelding, wordt gecorrigeerd.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan “Noordeinde 3 te Fochteloo” (planidentificatienummer: NL.IMRO.0085.BPFoNrdeinde3-VA01), het vaststellingsbesluit en verdere bijlagen liggen met ingang vanaf donderdag 22 januari tot en met 4 maart 2015 voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis, ’t Oost 11 te Oosterwolde.

Dit bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen de volgende personen en/of instanties beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:
a. belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
b. iedere belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan;
c. iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuurs-

rechtspraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.